

**Ogłoszenie**  
**o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Głuchowie, gmina Tuszyn**

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

– **266/1 o pow. 0,6570 ha**

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

1.budynek drewniano – murowany o pow. użytkowej 260,7 m<sup>2</sup>

2.drzewostan

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 28 lutego 2013r.

II przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 23 maja 2014r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00055496/9 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod usługi , produkcję, obsługę komunikacji samochodowej (11 U,P), w części pod usługi zdrowia z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej (1 UZ,M), w części pod poszerzenie drogi 35 KD (w liniach rozgraniczających 15m).

Przetarg odbędzie się w dniu **29 sierpnia 2014r. o godzinie 13<sup>30</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 185.904 zł**

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z Referatem Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej nieruchomości do dnia **25 sierpnia 2014r.** , płatne przelewem na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261,kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **25 sierpnia 2014r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie pok.6,tel. (42) 232-13-83 w.29.